



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
Тридцять перша сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

19 жовтня 2023 року

смт Слобожанське

№ 2922-31/VIII

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки зі зміною цільового призначення**

Розглянувши заяву громадянина Сича Павла Анатолійовича та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення, розроблений ФОП Ткаченко Р.А., відповідно до ст. 12, 20, 34, 122, 123, 134, п. 23 Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій, враховуючи протокол комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для сінокосіння і випасання худоби (код КВЦПЗ 01.08), що знаходиться за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 5,5105 га, кадастровий номер 1221481000:01:053:0009, з «Землі запасу» (код КВЦПЗ 16.00) на «Для сінокосіння і випасання худоби» (код КВЦПЗ 01.08).

3. Передати громадянину Сичу Павлові Анатолійовичу (ідентифікаційний номер 2331815636) земельну ділянку площею 5,5105 га, кадастровий номер 1221481000:01:053:0009, в оренду для сінокосіння і випасання худоби (код КВЦПЗ 01.08) за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області терміном на 5 років.

4. Встановити ставку орендної плати відповідного до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» у розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік.

5. Зобов'язати громадянина Сича П.А.:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації;

- впродовж 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

6. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА